



Honorble  
Concejo Deliberante Dolavon

Dolavon, Chubut, 24 de Noviembre de 2.017.-

**VISTO:**

La Nota por el Sr. Díaz Amílcar, ingresada a este Municipio el día 23 de Octubre del año 2017, en el cual solicitaba un terreno fiscal del Sector 1, Circunscripción 2, de nuestra localidad, a fines de llevar adelante un emprendimiento de aras; y

**CONSIDERANDO:**

Que, en dicha nota el Sr. Díaz Amílcar expresa la necesidad de adquirir un terreno con el objeto de emprendimiento de cría y comercialización de caballos sangre pura de carrera en Dolavon;

Que, dicho terreno resulta propicio para llevar a cabo la instalación que requiere dicho proyecto tales como corral, pesebrera, brete/herradero, entre otros;

Que, es un proyecto único en el valle, con capacidad de generar puestos de trabajos en la localidad;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE DOLAVON**, en ejercicio de las facultades que le confiere la ley XVI N° 46 (antes Ley 3098), sanciona la presente:

**- ORDENANZA -**

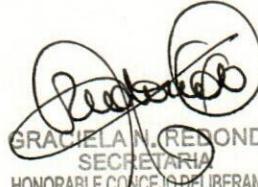
**ARTÍCULO 1º:** AUTORÍCESE al Departamento Ejecutivo Municipal a ejecutar la venta, al Sr. Díaz Amilcar, DNI: 30.550.894, del terreno identificado como Ejido: 11; Circunscripción 2; Sector: 1; Macizo: 6; Parcela: 7; con una superficie de 5.812,30 m<sup>2</sup> de nuestra localidad.-----

**ARTÍCULO 2º:** El importe de la venta se estipula en PESOS VEINTICINCO CON 81/100 (\$25,81/m<sup>2</sup>), ascendiendo la suma a un total de PESOS CIENTO CINCUENTA MIL QUINCE CON CUARENTA Y SEIS CTVS. (\$150.015,46), la forma de pago se estipulará en el contrato de compra venta.-----

**ARTÍCULO 3º:** Deberá estipularse en el Contrato de compra- venta que el inmueble deberá ser destinado a la construcción de las instalaciones de cría y comercialización de caballos sangre pura de carrera, y contará con un plazo máximo de cinco (5) años, caso contrario el terreno se reintegrará a la Municipalidad de Dolavon, como así también los servicios correrán a costa del adjudicatario.-----

**ARTÍCULO 4º:** REGÍSTRESE, Comuníquese, Pase al Departamento Ejecutivo para su promulgación, Notifíquese al Sr. Díaz y Cumplido, ARCHÍVESE.-----

**ORDENANZA N° 623/2017.-**

  
GRACIELA N. REDONDO  
SECRETARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE DOLAVON



  
JUAN CARLOS FERRARA  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante Dolavon

--- Dada en la 20<sup>a</sup> Sesión Ordinaria del período legislativo del año 2.017 del Honorable Concejo Deliberante de Dolavon, celebrada a los 23 días del mes de Noviembre del año 2.017.---

--- Acta N° 876.---

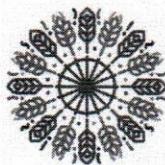


Dolavon, Chubut - 29 de Noviembre de 2017.-

El Intendente de la Municipalidad de Dolavon, Provincia del Chubut, en uso de las atribuciones conferidas por la Ley XVI Nº 46, **PROMULGA** la presente **ORDENANZA** **Nº 623/2017** a los 29 días del mes de noviembre del año dos mil diecisiete.-

DANTE MARTÍN BOWEN  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE DOLAVON





**DOLAVON**  
CORAZÓN DEL VALLE

EXPEDIENTE N° 001/2017.

SOLICITUD: DE TERRENO – EMPRENDIMIENTO.

NOMBRE Y APELLIDO: DIAZ AMILCAR.

DNI: 30.550.894

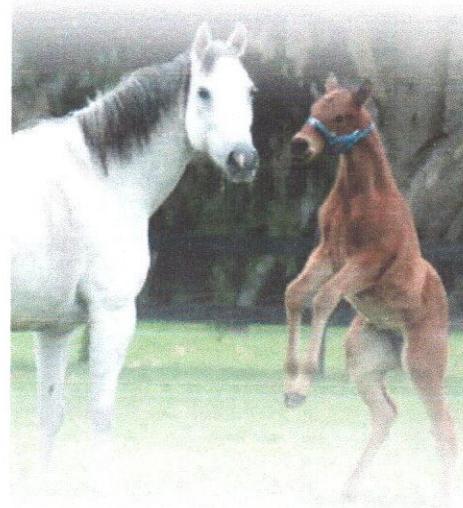
DOMICILIO REAL: LA PAZ 1918 – CASA 24. DOLAVON – CHUBUT.



PROYECTO

“CRÍA Y COMERCIALIZACIÓN DE CABALLOS SANGRE PURA DE CARRERA EN

DOLAVON CHUBUT”



PROPIETARIO: DIAZ AMILCAR

## INTRODUCCION

La industria del Pura Sangre de Carreras ha tenido gran relevancia a través de la historia en Estados Unidos con su introducción en el siglo XVII y aun sigue vigente siendo una actividad agropecuaria con gran influencia en la generación de puestos de trabajos tanto directa (capataces, peones, encargados, entrenadores, galopadores, jockeys, etc) como indirectamente (veterinarios, agrónomos, herreros, etc.) En Argentina, también es una importante fuente de ingresos y trabajo para la sociedad. Alcanza con decir que actualmente hay más de 7.000 nacimientos por año y que los productos vendidos en remates generan más de u\$s 36.000.000 para el sector. A esto habría que agregarle el dinero generado en concepto de transportes, avena, fardos, herrajes, veterinarias, etc sin contar la cantidad de puestos de trabajos generados por el sector: más de 730.000 personas están involucradas con la actividad hípica en general de la cual los Caballos Pura Sangre forman un porcentaje importante y se cree que cada caballo en competencia genera trabajo para 6 o 7 personas.

Hoy en día Estados Unidos es el mayor productor de caballos de calidad a nivel mundial y es por esto que se ha formado toda una poderosa industria alrededor del caballo Pura Sangre en ese país. Es así como vemos que un potrillo se vende en remate público por US\$ 1.000.000 y que un padrillo tenga un derecho a servicio que supere los US\$ 100.000.

Los equinos han pasado de ser animales utilizados para el trabajo y la guerra a formar parte de competencias hípicas tales como las carreras de velocidad, el endurance, la equitación, prueba completa y demás. Algunas de estas pruebas están muy bien remuneradas y generan que alrededor de ellas se forje una industria especializada para lograr producir un atleta de élite capaz de competir al más alto nivel. El Turf, término como se conocen las carreras de caballos, ha ido mejorando a través del tiempo y las carreras más importantes han visto crecer sus bolsas de premios para los propietarios. Esta razón creó una necesidad de tratar de conseguir los mejores atletas llegando a pagar sumas muy elevadas por caballos de excelente conformación y origen.

### 1. Historia y origen de la raza

Los ancestros del SPC se remontan a tres sementales fundadores: Darley Arabian, Godolphin Arabian y Byerly Turk. Deben sus nombres a sus dueños –Thomas Darley, Lord Godolphin y el Capitán Robert Byerley- los cuales fueron importados a Inglaterra a finales del siglo XVII y comienzos del XVIII. Actualmente la línea del Darley Arabian a través del gran ECLIPSE es la responsable de más del 80% de la raza. Empezaron a cruzar estos tres ejemplares con las yeguas nativas, que eran más fuertes pero más pesadas y menos precoces, consiguiendo caballos capaces de llevar cierto peso a gran velocidad sobre una distancia considerable. Desde entonces se convirtió en el nuevo ejemplar de las carreras. Así comenzó un proceso de cría y selección cruzando los mejores padrillos con las mejores yeguas basado en la excelencia establecida en las pistas. El primer Stud Book (registro de toda la genealogía de la raza) fue publicado en 1791, por James Weatherby, que tras una amplia investigación consiguió catalogar a 387 yeguas, que descendían de los tres principales sementales. El Stud Book se sigue publicando en Inglaterra por "Weatherby e hijos", secretarios del "English Jockey Club" Cuando "The Jockey Club" publicó su

primer volumen constaban 3000 potros; en 1986 el número había aumentado a 51.000 cabezas. Para poder controlar todo, el Club de Jockey's tuvo que ayudarse de la tecnología informática, y ahora tienen uno de los sistemas más sofisticados del país, donde guardan más de 3.000.000 de fichas de caballos registrados, aparte de ofrecer los resultados diarios de todas las carreras que se celebran en el mundo. El SPC no solo es utilizado para las carreras, sino que muchos jinetes lo usan para el Concurso de Prueba Completa, Salto, Cacería, y Polo. Aparte también se ha usado para crear nuevas razas y para cruzar con muchas otras.

## 2. Características de la Raza

La apariencia de los SPC evidencia sus antepasados Árabes. Tienen un cuerpo adaptado para poder correr bastante distancia a gran velocidad con una cabeza fina con ojos que demuestran su inteligencia, bien separados a ambos lados. El cuello es más largo y delgado que el de otras razas y suelen tener una cruz también más elevada. Tienen espaldas profundas, muy bien musculadas y muy inclinadas. Normalmente tienen una alzada algo mayor de 1.60cm. Sus largas y musculadas patas le permiten tener un amplio movimiento. Los únicos tres pelajes aceptados son el zaino, el alazán y el tordillo. Es muy común que tengan alguna marca blanca en la cara (estrella, lista, lucero, etc.), aparte de que la mayoría también suelen ser calzados. La estructura del SPC hace que sea un atleta ideal, capaz de recorrer 6 metros en un tranco, y alcanzando velocidades de hasta 70 km por hora. Sus patas posteriores actúan como fuelles, lo cual les impulsa con gran fuerza hacia delante mientras que las patas delanteras "tiran" de ellas. La cabeza y el largo cuello del SPC ayudan a que su movimiento sea suave y rítmico. El cuello se mueve en 7 sincronía con las patas delanteras, extendiendo el "arco de vuelo" (cuando el caballo no tiene ninguna pata en el suelo). Asimismo, los SPC están equipados con los pies más atléticos del mundo: cascos. La estructura única de los cascos proporciona la amortiguación suficiente para soportar más de 100 veces la fuerza de gravedad en cada casco cuando un caballo está corriendo a máxima velocidad.

## ETAPAS DEL PROYECTO

### PRIMERA ETAPA “CONSTRUCCION”

TIEMPO ESTIMADO DE CONSTRUCCION: De uno a dos años

COSTO DE INVERSION 550.000\$ ( No incluye la tierra)

En las instalaciones **básicas** se incluye lo mínimo necesario para el criadero:

Botalón: poste de madera para amarre de 3,5 metros de largo, diámetro 30 centímetros y enterrado a 80 centímetros.

Amarradero: es un tronco fuerte y pesado, horizontalmente apoyado sobre postes enterrados para el amarre de varios equinos ya habituados.

Embarcadero: es una plataforma y rampa con barandas necesaria para camiones.

Brete/herradero: se trata de una estructura que inmoviliza el equino para trabajo veterinario, necesario en los chequeos de yeguas y en tratamientos y curaciones de los equinos.

“**Indispensable para el trabajo de aplomo y herrado del caballo de Tiro Pesado**”, afirmó el vocero de la Asociación.

“Todo criador debe construir, mantener y garantizar sus instalaciones básicas, por lo menos como un factor de seguridad, donde se cumplirán diferentes trabajos y procedimientos veterinarios que lo ayudan en su responsabilidad de riesgo en el manejo equino”, 

Las instalaciones **apropiadas** se caracterizan por:

Corral: es un cercado en madera, para recoger un grupo o manada. “**Se construye con postes de 2,40 metros de largo enterrados a 60 centímetros y 3 planchones por sección, su forma cuadrada tendrá de lado de 12 a 18 metros, si se utiliza para trabajo equino es necesaria la forma circular**”.

Circular: es un cercado de 18 a 24 metros de diámetro, en madera con postes de 2,40 metros de largo enterrados 60 centímetros y 3 planchones por sección. **Se recomienda ubicar un botalón al centro para facilitar el trabajo a la cuerda**.

Pesebrera: es un espacio de 4 metros de lado mínimo, con paredes de ladrillo tolete de 25 centímetros, con puerta central de entrada de apertura hacia fuera. El vano de la puerta será de 1 metro por 2,40 de alto. La altura mínima de la cubierta es de 3 metros para garantizar seguridad y ventilación. “**El comedero y bebedero se dispondrán en cada esquina contigua a la puerta**, asimismo, lo ideal es tener una argolla de amarre centrada en una pared lateral a la altura de 1,50 metro, la cual es muy útil, por último, **lo ideal es tener un piso en cemento texturizado para evitar resbalones y con pendiente hacia un sifón en muro central para desagüe**”.

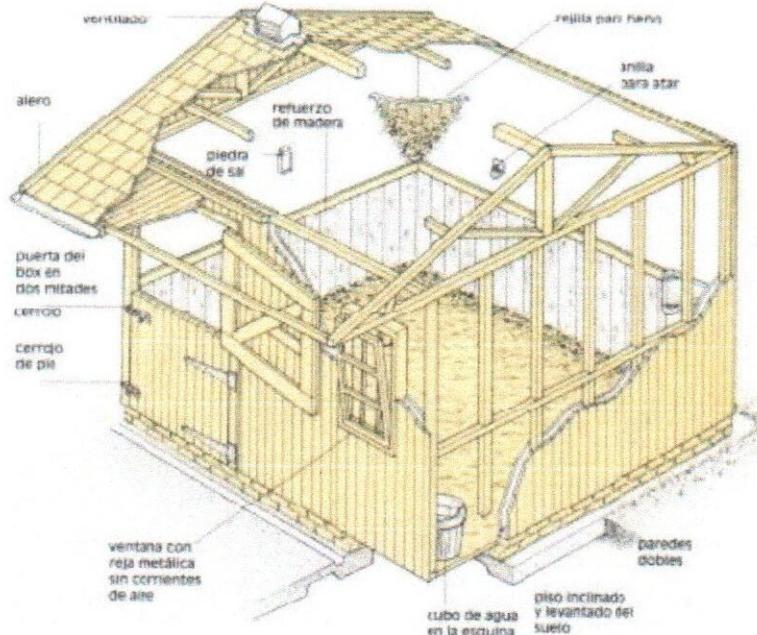
Cuarto de atalaje: **se trata de un espacio apropiado de 3 metros de ancho por 4 de fondo, es recomendable disponer de una puerta central**, para aprovechar los muros laterales y poder anclar tubos o troncos de 7 centímetros de diámetro dejando un largo útil de 50 centímetros, estos servirán de silleros o apoyos para colgar los arneses.

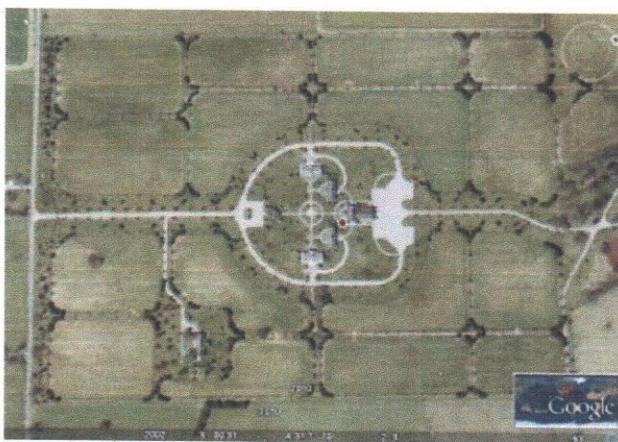
Cuarto de forraje: "este es un espacio apropiado de 3 metros de ancho por 4 de fondo y también se recomienda una puerta central, que sea un lugar fresco y seco, de piso con pendiente hacia un sifón para aseo", agregó López Barrera, quien añadió que **es ideal usar estibas de madera para apoyar los bultos de concentrado**, junto con canecas plásticas y tapa para proteger el concentrado a granel. "El heno requiere también de estibas de madera en lugar seco totalmente y demanda mucho espacio".

Cuarto de droga: como en los hatos ganaderos, las medicinas requieren de un cuarto dotado con estantería. **"Se recomienda un lugar seco y poca incidencia de la luz, preferiblemente enchapado en baldosín y con mesón de trabajo**, suministro de agua, poceta de lavado, instalación eléctrica disponible y facilidad de calentamiento de líquidos". Por último, disponer de canecas de basuras para frascos y empaques y residuos biológicos.

Casilleros: **"son cubículos que sirven para amarrar caballos en serie y orientados sobre un comedero longitudinal"**, afirmó el vocero de la Asociación, quien también dijo que entre esos espacios existe una división, generalmente, un tablero de madera sin espacios vacíos. "Cada cubículo podrá ser de 1,20 a 1,50 metros de ancho y la profundidad de 2 metros, **estos casilleros se ubican bajo una estructura cubierta que protege del sol y la lluvia**".

Por último, se encuentran las instalaciones **especializadas**, que se caracterizan por ser diferentes, de acuerdo a su dedicación: herrería o entrenamiento, "en cuyo caso, **hablaríamos de las pistas propias, pero me parece más conveniente referirme a las especializadas para puestos de monta o lugares de servicio**".





Pienso que para entrenamientos de los potrillos ellos copiaban y construían una pista de un gran hipódromo con una recta de 1000 m. Esto fue otro gran error. El largo de sus pistas a lo sumo mide entre 300 y 450 metros con codos incluidos, siendo sus rectas de 300 m como máximo. Síntesis, en 4 hectáreas se puede fácilmente copiar y construir sus pistas. 100 m x 400 m. La pista ocupa de 10 a 15 m de ancho por lo que las dos rectas suman como máximo 30 m y quedan 70 m sin uso. Allí dentro de la pista se podría dividir y hacer piquetes. En nuestro caso yo tomaría 2

hectáreas de ancho por 5 de largo o sea 10 hectáreas totales. En un ancho de 200 m, resta 30 de pista le quedan 170. En el medio hace una calle de movimientos de 10 m, restan 160 m o sea hacer varios lotes de 20 m de ancho por 80 de largo con calle al medio.

Respecto de las yeguas lo ideal sería que tengan varios lotes separados entre las yeguas preñadas, las vacías, y las que tienen potrillo al pie. Estos lotes mínimo que sean de 5 hs.

## **SEGUNDA ETAPA “SELECCIÓN DEL PADRILLO Y CRIA”**

Aunque el padrillo aporte el 50% del pool genético de cualquier producto, es justo decir que son ellos y no las yeguas los que han causado mayor impacto y han moldeado la raza. Una yegua tiene influencia en el resultado de su producción particular que, como mucho, será de 10-12 potrillos. Un padrillo, por el contrario, puede producir cientos de potrillos y su influencia se verá reflejada por una mayor producción de progenie (para bien o para mal). Tendrá la oportunidad de pasar a futuras generaciones su velocidad, resistencia y corazón como así también, una chance de infectarlos con taras de conformación. Sabemos que la velocidad es hereditaria. Lo que no sabemos es exactamente como ocurre. Pero, clasificando lo que si sabemos de lo que no sabemos, podemos decir que:

1. No puedes saber con solo mirar un caballo si este será o no un buen padrillo. Y si es un buen padrillo, no importa como sea físicamente.
2. Lo único que importa en un padrillo (o lo que más importa) es lo que es capaz de producir en su progenie. El caballo que cruza la línea de meta primero es el mejor caballo. Punto.

### **Prepotencia**

La prepotencia es definida como “la mayor capacidad que tiene uno de los padres en transmitir ciertas características a su progenie, buenas y malas”. Una explicación menos formal sería “todos los hijos de Storm Cat tienen malas rodillas”. A un padrillo que puede producir un alto porcentaje de productos iguales o mejores que él se le dice prepotente.

### **Estadísticas**

El común denominador para rankear a los Pura Sangre es ordenándolos por sumas ganadas o por ganadores clásicos producidos. El de sumas ganadas, muchas veces es arbitrario y puede llevar a malinterpretaciones. Por ejemplo, cuando un padrillo tiene muchos hijos de baja calidad y uno que sobresale notablemente sobre el resto lleva la suma ganada por los hijos de este padrillo a niveles insospechados. De la misma forma, un dólar o un peso no siempre es un dólar en cuanto a sumas ganadas. Por ejemplo: las sumas ganadas en compañía de caballos de excelente nivel no se puede comparar con las ganadas en algunos hipódromos del interior del país donde la competencia es sensiblemente menor. Ganadores clásicos también es una frase para malinterpretaciones. No todos los clásicos son creados de la misma forma. Los hay prestigiosos clásicos de Grupo, clásicos Non-Grade, y clásicos restrictivos. En Argentina solo tenemos de los dos primeros pero en mi opinión, es solo cuestión de tiempo para que lleguen los restrictivos. Una carrera clásica es aquella

donde corren caballos que han demostrado tener una buena capacidad corredora ganando algunas carreras previamente. Un clásico restrictivo es una carrera clásica en la que solo pueden competir caballos que 10 cumplan con ciertas condiciones como por ejemplo: haber nacido en una provincia determinada o ser hijos de padrillos que se encuentren ranqueados después del puesto 50 en la Estadística Nacional de Padrillos. Las únicas restricciones aceptadas mundialmente son las carreras que se clasifican solamente para hembras o solo para machos, las carreras de dosañeros, tresañeros, etc.

## Teorías de cruzamientos

Hay muchas teorías de cruzamientos en cuanto al Pura Sangre respecta y para no hacer muy extenso este trabajo solo se las nombrará brevemente a las más importantes. Las dos más populares son las teorías del Nick y el Dosage. “Nicking” es la idea de que ciertos padrillos serán exitosos cuando sean cruzados a yeguas de determinadas familias. Por ejemplo: cruzar hijas de Unbridled’s Song con hijas de Storm Cat. “Dosage” es un tanto más complicado, e involucra ciertos padrillos destacados o “Jefes de Raza” y dando valores numéricos a los mismos. Una persona catalogó los que él pensaba eran los mejores padrillos de la historia y los dividió según su capacidad en padrillos para la corta distancia o Sprinters y padrillos para mayor distancia o Stayers. Los criadores planean sus cruzamientos tratando de encontrar ciertos valores resultantes de estos en un pedigree.

Otras teorías a considerar:

1. **Inbreeding (endocaría o consanguinidad):** Para decirlo simple, es el cruzamiento entre parientes. Es decir, cruzar caballos que en algún punto tienen uno o varios antepasados en común. Por convención, en el Pura Sangre se llama Inbreeding cuando el pariente en común no excede la cuarta generación del pedigree (tatarabuelos). Si cruzamos a un antepasado en común que ha sido exitoso, aumentamos las posibilidades de que sus características, buenas y malas, se vean reflejadas en el producto resultante.
2. **Linebreeding:** Por convención es el inbreeding más allá de la 4ta generación. Es recomendable que los caballos elegidos para hacer linebreeding sean individuos superiores con elevada sanidad y un temperamento que les permita ser entrenados.

Mientras que ningún sistema puede garantizar el éxito, el criador que se haya interiorizado más en este tema tendrá un menor margen de error en sus cruzas.

**Tipo a tipo** Según Joe Taylor, esta es la mejor forma de criar un buen caballo de carreras. Tipo a tipo es cruzar animales con similares tipos físicos, habilidades y calidad en vez de cruzar tipos contrastantes. Considera diversos aspectos como:

1. **Tamaño, altura y substancia:** La substancia es la circunferencia de la caña y la profundidad de tórax. Lo normal es lo mediano y un padillo con medidas comunes o mediano será compatible con un mayor número de yeguas.

2. Distancia en la que se destacó: Lo que más se busca son caballos que hayan sido exitosos sobre la milla (1600m). No contrastar padrillos de 2400m con yeguas de 1000m. Si uno quiere aumentar la stamina en la progenie de su yegua de 1000m es recomendable cruzarla con padrillos de 1400m y así ir aumentando progresivamente generación tras generación. La Stamina es la capacidad que tienen los caballos de poder soportar correr largas distancias sin fatigarse. La Stamina contrasta con la velocidad y no se puede tener ambas sino un porcentaje de ellas.
3. Calidad: corresponde al valor del caballo objetivamente. ¿Cómo se comportó el caballo en las pistas y en qué nivel? A una yegua que no ha podido salir de perdedora no se le debería dar un padrillo líder de la estadística.
4. Excepciones: caballos con las mismas taras de conformación no deberían cruzarse entre sí.

#### Guías prácticas de cruzamientos

1. No cruzar su yegua a un padrillo mejor del que se merece porque estará desperdiciando su dinero. En USA recomiendan como guía que el valor del servicio del padrillo equivalga a 25-30% del valor de la yegua. En Argentina debido a la importación y shuttle (doble temporada) de padrillos este porcentaje no se respeta y vemos como yeguas que valen US\$ 5.000 en el mercado reciben un servicio de US\$ 4.000-6.000.
2. No cruzar su yegua a un padrillo menor del que se merece debido a que usted ha subestimado su valor. Es por esta razón que la valuación objetiva es tan importante.
3. Prestar atención a las tendencias y modas del mercado de productos y calcular el valor potencial del producto de este cruzamiento. Los productos hijos de padrillos nuevos son sensación en USA y no así en Argentina donde se valoran más los hijos de padrillos probados.
4. No todos los padrillos prestan servicio por su valor verdadero. Muchos de ellos cuestan más de lo que valen y algunos al revés. Busque consejo en expertos para hacer buenos juicios de valor y no pagar de más.

#### Formas de acceder a un padrillo

1. Tener su propio padrillo: El costo de mantener un padrillo propio no es alto como si lo es el precio del mismo. Generalmente los mejores prospectos de padrillos son extremadamente caros lo que los hace imposible para los criadores pequeños. Incluye una alta cuota de riesgo por si no tenemos suerte con él. También hay que decir que si llegamos a tener un buen padrillo, los réditos económicos pueden ser muy significativos.
2. Comprar acciones: Algunos padrillos se sindican y se venden porcentajes permitiendo tener acceso a grandes padrillos sin gastar una fortuna. Es así como se puede obtener un porcentaje de un padrillo líder que nos dará la posibilidad de servir un número de yeguas determinado.
3. Comprar el servicio: Esto es simplemente pagar por el derecho a que un determinado padrillo cubra su yegua. Para ser orientativo, este valor en USA va desde US\$ 1.500 a US\$ 300.000 y en Argentina va desde cero a US\$ 25.000.

4. Convenios: Es un arreglo que se puede hacer con el dueño del padrillo donde una parte pone el servicio y la otra la yegua y la crianza y se arregla un porcentaje para cada parte del producto resultante. Los arreglos más comunes son 70%-30% donde la mayor parte se la lleva el dueño de la yegua que acarrea con mayores costos debido a que debe criar el producto.

Ventas de servicios y Estaciones de Montas : Como dijimos anteriormente, los servicios son derechos para servir una yegua con un padrillo determinado. Estos servicios pueden ser contratados en forma privada o en remate público.

## **ETAPA FINAL “COMERCIALIZACIÓN Y VENTAS PREPARACION PARA VENTA ”**

A principios de la primavera, los yearlings (caballos de 1 año y meses de edad) son evaluados por expertos en pedigrees de las compañías de ventas. Aquellos con pedigrees importantes son visitados para evaluar su conformación. Los resultados en cuanto a pedigree y conformación son elevados al comité de la compañía de ventas. Sopesando estos dos atributos, el comité decidirá cuales yearlings serán incluidos en las ventas selectas. Mientras que entrar en estas ventas es un honor, no debe verse como una deshonra no estar allí ya que los más importantes criadores solo tendrán un pequeño porcentaje de su producción calificando para las ventas selectas. Todo esto hace que la selección de que caballos van a las ventas más importantes sea lo más imparcial posible. Es importante resaltar que las ventas en USA son para todos los haras que manden sus productos y no exclusivas. En cambio, en Argentina es muy común ver la venta selección de productos de un solo haras como La Quebrada, Firmamento o Vacación. En Argentina el método de selección de los caballos para remate es escaso o nulo ya que los grandes haras hacen su propia selección y mandan lo que ellos creen más conveniente a las ventas selectas y las empresas rematadoras solo se encargan de venderlos. Igualmente, para ser justos, hay que decir que desde hace un par de años comenzó a implementarse en nuestro país ventas de yearlings abiertas para todos los criadores pero no fue sino hasta el año 2010 en la cual una compañía comenzó a seleccionar “imparcialmente” los productos para su venta. Con las ventas de yearlings veremos si las decisiones de crías tomadas hace más de dos años fueron las correctas o no. La fortuna y reputación de los criadores podrá verse incrementada o disminuida con la caída del martillo del rematador. Debido a que estas ventas tienen semejante impacto en la industria, la preparación de los potrillos para ellas es una tarea importante y especializada. Todos los yearlings deberían llegar a las ventas en el pico de su condición y lograr éste objetivo requerirá de la mano de un experto. Cada potrillo deberá ser cuidadosamente alimentado, ejercitado y entrenado. Una sobrealimentación puede no solo dañar al joven futuro deportista sino ser duramente castigada en el ring de ventas. De igual manera, menos que la óptima nutrición y falta de actividades que fomenten el desarrollo muscular serán penalizadas con un menor precio de venta. Llevar a cada individuo a alcanzar su mejor condición física de acuerdo a su genética, tamaño, fuerza y maduración es encontrar finamente un balance muy esquivo. Preparando mentalmente el yearling para la venta o el training Esta etapa es crucial para aprender lecciones, algunas de las cuales serán extrañas y asustaran al potrillo. Los yearlings deberán aprender los modales que hacen el

training posible y la actitud que puede moldearlos en caballos exitosos. Nadie puede ser más fuerte que un caballo por lo que es de suma importancia que este coopere para que el training sea efectivo. El caballo debe ser dócil y tener buenos modales para que nadie a su alrededor salga lastimado. Esto incluye entrenarlo a ser llevado por un peón, frenar, pararse en posición de conformación, ser fotografiado y someterse a los cuidados del peón o groom y el cuidado veterinario. El caballo debe aprender que si bien el hombre es el miembro dominante de la manada, es a la vez justo y sabio como líder. Hay otras especies más inteligentes que el caballo pero este es sensible, impresionable y con una memoria impecable. Todo lo que le pase es guardado y retenido en su memoria y es imposible de ser borrado. Por esta razón, todo lo que se refiere al manejo debe hacerse bien desde el principio. Trabajo en el Round Pen El Round Pen o Picadero es un piquetito redondo de unos 15-20 metros de diámetro con una cerca cerrada de unos 2.5 metros de altura en su circunferencia. Para el piso se utiliza caucho, arena o pequeños trozos de madera. La forma redonda evita que el caballo pare en cualquier rincón. Si bien en Argentina existen en varios haras, estos solo lo usan para ejercitar el potrillo suplantando al caminador mecánico. Round Pen Fuente: <http://www.merrygoroundpens.com/slides/index.html> En USA, el Round Pen es la herramienta más importante para el entrenamiento y acondicionamiento de los caballos. Se usa para moldear no solo el físico sino la mente del animal. Es seguro, natural y por sobre todo, efectivo. Todos los caballos aprenden rápidamente sin sufrir daños, lesiones o estrés y retienen las lecciones 30 para volverse animales fáciles de entrenar. Permite que cada caballo marque la velocidad en la que se hace el programa. El Round Pen es tan efectivo porque trabaja con dos instintos básicos del caballo: 1. El instinto de huir ante la amenaza 2. El instinto de ser parte de una manada Esta instalación permite al caballo huir cuando se sienta amenazado y parar cuando se sienta seguro. Todas las manadas tienen su jerarquía en la cual siempre hay un líder. Al ahuyentar el caballo, el entrenador establece dominancia sobre éste convirtiéndose en el "líder de la manada". Cuando el entrenador invita al caballo a acercarse le está diciendo "únete a mi manada-no hay peligro". Se trabaja con dos principios básicos que son avanzar y retraerse. Avanzar significa simplemente que el caballo se mueve hacia el entrenador y retraer es que se mueve lejos de él. Cada trabajo en el Round Pen comienza con una simple proposición: ven a mí o vete. Esto lo hace esperando que el caballo venga hacia él y si no lo hace se lo asusta y se lo obliga a dar vueltas alrededor del picadero. La respuesta del caballo puede indicar una de dos cosas:

1. El caballo avanza hacia el entrenador que significa que acepta la lección y que, en este punto, participa del entrenamiento
2. El caballo ignora al entrenador o se mueve alejándose de él que significa que no acepta la lección y que necesita de dar vueltas al round pen por un periodo mayor de tiempo. A lo largo del proceso se le da oportunidades al caballo para que decida cuando avanzar y cuando retraerse. La libertad para decidir, para alejarse de lo que lo asusta, permite que el caballo pierda el miedo y participe del entrenamiento. El sistema tiene varios pasos o etapas:

1. Primer paso: El caballo es llevado por primera vez al picadero donde se lo suelta permitiéndole ver alrededor, olfatear, etc. hasta que se encuentre confortable. El entrenador se acerca y acaricia al caballo en la frente. Luego se aleja del caballo y si este lo sigue recibe otra caricia.
2. Segundo paso: Si el caballo ignora al entrenador o se reúsa a acercarse, es asustado por el entrenador caminando detrás de él y agitando el lazo. Con esto quiere que el caballo entienda que "Si no quieres estar conmigo, vete".
3. Tercer paso: Mientras que el caballo huye alrededor del picadero, el entrenador observa sus ojos y orejas buscando signos de interés o sumisión. En determinados momentos, el entrenador se parará de frente al caballo haciéndolo cambiar de dirección. Luego de un tiempo de hacer esto, el entrenador soltará el lazo en el piso y se acercará suavemente al caballo evitando el contacto directo a los ojos. Si el caballo se retira, se lo vuelve a hacer trabajar en círculos.
4. Cuarto paso: Luego de un largo rato dando vueltas, el animal comienza a darse cuenta que ser asustado y ejercitarse es aburrido y requiere de esfuerzo. Buscando una alternativa para esto comienza a mirar al 31 entrenador y éste cambia su lenguaje corporal desde una postura agresiva a una que invita a acercarse dejando caer sus brazos al costado, inclinando su cabeza y bajando la vista a medida que se acerca al caballo. Suavemente extiende su brazo para acariciarlo.
5. Quinto paso: Cuando el caballo permite que el entrenador lo acaricie, éste testeá la relación caminando lejos de él unos 2-3 metros para un lado o el otro. Si el caballo se aleja, se repite el proceso de hacerlo correr. Cuando el caballo sigue al entrenador, lo enfrenta y mantiene su atención hacia él, se ha alcanzado un punto de quiebre. A este punto se le llama "enganchado o hooked". Este punto normalmente se alcanza unos 20-30 minutos de empezado el trabajo. Luego de estar enganchado el entrenador puede levantar los pies del caballo sin siquiera sostenerlo. El caballo ha tomado la decisión de que estar con el entrenador es seguro.
6. Sexto paso: El caballo enganchado es calmo y receptivo, ideal para aprender lecciones como permitir que le levanten los pies, ponerse una montura y la cincha así como permitir que le ajusten esta última. El proceso por el cual se le pone la montura es suave y una vez que esta es ajustada el entrenador ahuyenta el caballo nuevamente hasta que luego de parar el animal lo sigue.
7. Séptimo paso: El bocado es introducido calmadamente al caballo. El entrenador pone el freno junto a la boca ejerciendo poca presión hasta que este la abra pero nunca forzando. Al no forzar al caballo este es más dócil y acepta más rápidamente las indicaciones del entrenador.
8. Octavo paso: Cuando el caballo acepta la montura y el bocado, los estribos se dejan caer de la montura. El entrenador hace que el caballo de unas vueltas mas cambiando de direcciones regularmente. Luego el entrenador pasa el lazo desde el lado derecho del freno pasando por el estribo derecho. Lo mismo hace del otro lado. Con estas dos "riendas" el entrenador literalmente "maneja" al caballo como quiere. Es importante recalcar que si bien se los hace tener la montura puesta y ser manejados por el entrenador, nunca son montados en esta etapa.

El Round Pen beneficia al caballo haciéndolo menos propenso a lesiones, no sufre estrés y retiene las lecciones debido a que todo el proceso es el resultado de sus propias decisiones. Los caballos que fueron ejercitados con este sistema son más fáciles de manejar, entran mejor y sufren menos lesiones a lo largo de su carrera deportiva. Preparando yearlings para la venta La preparación comienza como mínimo 80-100 días antes de la venta. Es así como los yearlings que se vayan a vender en Julio serán ingresados a box en Abril para comenzar a ser puestos a punto físicamente, mentalmente y finalmente, cosméticamente. La vida diaria de los yearlings en Sales-Prep consiste básicamente en pasar todo el día a box y son sacados al paddock recién a la tardecita. Esto es así debido a que 32 las altas temperaturas y los rayos solares de los meses de verano pueden dañar el pelaje de los caballos y disminuir drásticamente su valor. Las potrancas compartirán el piquete de a grupos de 7-8 separándolas por tamaño, temperamento y relación. Los machos tendrán su piquete individual debido a que las hormonas ya empiezan a jugar un papel importante y deben separarse de las hembras así como entre ellos ya que es muy común que se muerdan o pateen. A la mañana temprano se los entra y son inspeccionados por los peones revisando por golpes, lastimaduras, estado de los cascos, etc. El tener los caballos estabulados tiene sus beneficios como el de regular la alimentación y controlar el desarrollo de los mismos.

## BIBLIOGRAFÍA

Rodriguez Salto Juan Manuel tesis final de la UCA • Buide, R. Manejo de Haras, Capital Federal, Buenos Aires, Editorial Hemisferio Sur, 2º Edición, 2003 • Manseau, R. Buying Sales Yearlings: Plain and Simple, Lexington, CBA Inc, 1º Edition, 2007 • Mitchell, F. Vet Work: Plain and Simple. What is Scoping?, Lexington, CBA Inc. 1º Edition? 2005 • Mitchell, F. Vet Work: OCDs in sales horses, Lexington, CBA Inc, 1º Edition, 2006 • Proctor, L. New Thoroughbred Owners Handbook, New York, TOBA Inc. 2º Edition, 2003 • Taylor, J. Complete guide to breeding and raising racehorses, Neenah, The Russel Meerdink Company, Ltd, 1º Edition, 1993 • Thornbury, T. Conformation Corner, September Standars, Lexington, Kinkergarten, 1º Edition, 2002 • Thornbury, T. Conformation Corner, In Search of Soundness, Lexington, Kinkergarten, 1º Edition, 2001 • Thornbury, T. Conformation Corner, Look beyond the Obvious, Lexington, Kinkergarten, 1º Edition, 2003 • Thornbury, T. Conformation Corner, No hoof, no horse, Lexington, Kinkergarten, 1º Edition, 2002 • Thornbury, T. Conformation Corner, Looking for Balance, Lexington, Kinkergarten, 1º Edition, 2002 • [www.abullrichsa.com](http://www.abullrichsa.com) Firma Rematadora Argentina. Enero 2011 • [www.arg-sales.com.ar](http://www.arg-sales.com.ar) Firma Rematadora Argentina. Enero 2011 • [www.criadores-spc.com.ar](http://www.criadores-spc.com.ar) Asociación Criadores de SPC de Argentina. Diciembre 2010 • <http://didacticaecuestre.blogspot.com/> Blog de veterinaria equina. Diciembre 2010 • [www.fallow.com.ar](http://www.fallow.com.ar) Firma Rematadora Argentina. Enero 2011 • [www.fasigtitpon.com](http://www.fasigtitpon.com) Firma Rematadora USA. Noviembre 2010 • [www.keeneland.com](http://www.keeneland.com) Firma Rematadora USA. Noviembre 2010 • [www.merrygoroundpens.com](http://www.merrygoroundpens.com) Merry Go Round Pens. Enero 2011 • [www.mofoxtrot.com](http://www.mofoxtrot.com) Asociación de criadores de Trotos de Missouri. Febrero 2011 • [www.stallionregister.com](http://www.stallionregister.com) Registro de padrillos de USA. Enero 2011 • [www.taylormadefarm.com](http://www.taylormadefarm.com) Taylor Made. Diciembre 2010 • [www.toba.org](http://www.toba.org) Asociación de Criadores de SPC de USA. Diciembre 2010 • [www.topnotchequestrian.com](http://www.topnotchequestrian.com) Equipamiento para caballos Top Notch. Febrero 2011 53



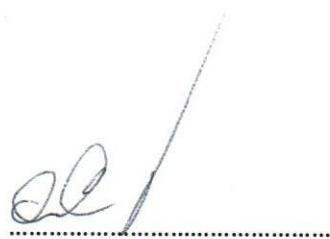
Sr. INTENDENTE

Dante Bowen

S/D

Me dirijo a usted con el objeto de solicitar un terreno para desarrollar un emprendimiento personal dedicado a la "cría y comercialización de caballos sangre pura de carrera".

A la presente, se adjunta proyecto, esperando una respuesta favorable y quedando a total disposición para lo que se me requiera. Saludo a usted atentamente.



DIAZ, AMILCAR RAFAEL

DNI 30.550.894

Municipalidad de Dolavon  
**MESA DE ENTRADAS**

23 OCT 2017

## Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas

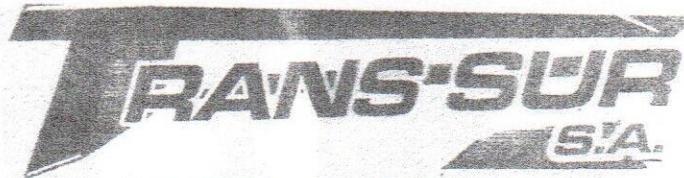
ACTA N° 43..... TOMO N° 1..... AÑO 1985.....  
En D.O.L.V.O.O..... Pcia. del Chubut, República Argentina a 19..... días  
de 1985..... Yo, Delegado del Registro del Estado Civil y Capa-  
cidad de las Personas inscribo el NACIMIENTO de: Armillar, Rafael, DIAZ.....  
D.N.I. N° 30.550.8.94 Lib. Sanitaria N° 000.2607.....  
Sexo masculino ocurrido el 14...../03...../85. a las 12..... horas en Trelew.  
Chubut..... hijo de Nestor, Raúl, DIAZ.....  
Chubut..... hijo de Nestor, Raúl, DIAZ.....  
Doc. N° 14.214.876. Edad 30..... Nacionalidad Argentino..... Domiciliado en  
Escalante 55-Dolau 907 y de Mabel, BORDENAU, E.....  
Doc. N° 42.859.8.94. Edad 27..... Nacionalidad Argentino..... Domiciliado en  
Escalante 55-Dolau 907 Declarante E.I., Padre.....  
Observaciones Obra en virtud de la Ley Nacional N° 22.159 que  
modifica el Art. 27. Inc. T. del Dec. Ley 8204/63-Rad. 16.4.78. Ley  
Provincial 305. Ley 4700. Dada a 12...../03...../85.....  
clarante.....

DELIAINES DOURADO  
DELEGADA DEL REGISTRO DEL ESTADO  
CIVIL Y CAPACIDAD DE LAS PERSONAS



DIAZ  
Amilcar  
Rafael





Vizcacheras s/n - Cañadón Seco

CULT: 30-71742026-0

Leg. Apellido y Nombre: DIAZ Amilcar Rafael Fecha de Nac.: 14/03/1985 Fecha de Ing.: 04/05/2015  
 CUIL: 20-30550894-3 Documento: 30550894 Categoría: Operario Especializado  
 Remuneración Básica : 15398.09 Obra Social: 103204 - OSCOPTAC  
 Liquidación correspondiente a: SEPTIEMBRE 2017

| Cod. | Denominación                 | U. Cal. | Remuneración | Retención |
|------|------------------------------|---------|--------------|-----------|
| 1    | Sueldo Básico                |         | 12831.74     |           |
| 10   | Adicional Zona Item 6.1.2    |         | 2566.35      |           |
| 11   | Ad.Cuen.Petro. Item 5.7.4.c  |         | 1924.76      |           |
| 12   | Adicio.Especial Item 5.7.4.a |         | 6159.24      |           |
| 20   | Horas Extras 50%             | 58.50   | 10732.05     |           |
| 22   | Horas Extras 100%            | 25.50   | 6237.43      |           |
| 23   | Horas Extras 100% Item 5.7.9 | 6.50    | 1589.93      |           |
| 28   | Horas Recargo 100%Item5.7.3. | 29.00   | 3546.77      |           |
| 32   | Días Enfermedad              | 3       | 5350.12      |           |
| 95   | Antigüedad (en años)         | 2       | 971.80       |           |
| 102  | Inasistencia Enfermedad      | 3       | -2348.21     |           |
| 200  | Jubilación                   | 11 %    |              | 5451.82   |
| 202  | Ley 19032                    | 3 %     |              | 1486.86   |
| 204  | Obra Social                  | 3 %     |              | 1486.86   |
| 206  | Solidaridad y Seguros        | 4,5 %   |              | 2230.29   |
| 500  | Comida Item 4.1.12           | 43      | 15382.79     |           |
| 502  | Viatico Especial Item 4.1.13 | 24      | 4308.19      |           |
| 999  | Redondeo                     |         | 0.87         |           |

Haber depositados en Banco CREDICOOP COOP. LTD

CA 1496 -1

"SERVICIOS ENCUADRADOS EN DECRETO 2136/74 SEGUN RES. MTEYSS 897/15"

| TOTALS | Sal. Familiar | Remuneración | Retención | Neto     |
|--------|---------------|--------------|-----------|----------|
|        |               | 69253.83     | 10655.83  | 58598.00 |

Son Pesos :CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO

Dejo constancia de haber recibido copia de la presente

### Aportes del mes anterior

CREDTCOOP COOP

11/09/2017

Fecha de Pago : 05/10/2017

MARIO SEGURA  
PRESIDENTE  
TRANS-SUR S.A.

**Firma del Empleador**

  
COMISARIA DISTRITO DOLAVON- CHUBUT.-

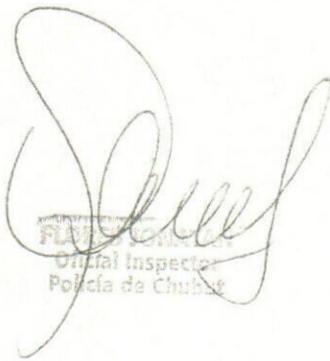
CERTIFICADO DE DOMICILIO N° 72 /17 C.D.D.

...El Funcionario Policial que firma y sella CERTIFICA: Que el ciudadano:  
DIAZ AMILCAR RAFAEL , DNI: 30.550.894 , Nacido en fecha 14/03/1985  
, vive y se DOMICILIA EN CALLE MARIANO MORENO N° 767  
MIRAMAR – CALETA OLIVIA – DESEADO SANTA CRUZ .-

...A pedido del interesado a los efectos de ser presentado ante las Autoridades que lo requieran extiendo el presente en la Comisaría Distrito Dolavon, Provincia del Chubut, a los 21 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2017 -----

JJF

oecg



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Rafael Amilcar Díaz". Below the signature, a small rectangular stamp contains the text "Rafael Amilcar Díaz" and "Oficial Inspector" followed by "Policía de Chubut".

## PROVINCIA DEL CHUBUT

PARTIDA N°

DEPARTAMENTO: GAIMAN - 13

LUGAR: EJIDO 11 (DOLAVON) CIRC. 2, SECTOR 1

INMUEBLE: PARCELA 4 MACIZO 6

OBJETO: MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO

PROPIETARIA:

MUNICIPALIDAD DE DOLAVON

DOMINIO:

T°338 F°121 FINCA 60513 FECHA: 24-09-1976

ANTECEDENTES: PLANOS T°7, F°107; T°24, F°40  
 EXPTES. N°096-58, N°021-72, P011-75, P275-77, P565-04, P661-13



Dante BOWEN  
 INTENDENTE MUNICIPAL

PROTOCOLO  
DE PLANOS

TOMO

FOLIO

FECHA DE MENSURA: NOVIEMBRE 2.016

Adrian Miguel SERVIERES  
 AGRIMENSOR

MAT. PROF. N°75 INSC. CAT. N°186  
 DOM. : MITRE N°228 - TRELEW - CHUBUT

EXPEDIENTE

PLANO N°

P.975-16

